



НЕМІШАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0032 га, яка розташована в смт. Клавдієво-Тарасове, вул. Привокзальна, 2-А та надана громадянці Шевцовій Марії Анатоліївні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі кадастровий номер земельної ділянки 3221055500:02:021:0094

Розглянувши заяву громадянки Шевцової Марії Анатоліївни щодо продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки, яка розташована за адресою смт. Клавдієво-Тарасове, вул. Привокзальна, 2-А Бучанського району Київської області, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, враховуючи, що орендар своєчасно вносить орендну плату, утримує територію в належному стані, відповідно до п. 5 Договору оренди земельної ділянки від 01.09.2021 року, зареєстрованого державним реєстратором Бучанської міської ради Василенком Б.В., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2452568232210 від 06.09.2021 року, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України „Про оренду землі”, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, агропромислового комплексу, архітектури та капітального будівництва, екології, охорони навколишнього середовища, лісового та водного господарства, Немішаївська селищна рада **В И Р І Ш И Л А:**

1. Продовжити термін дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0032 га, яка розташована в смт. Клавдієво-Тарасове, вул. Привокзальна, 2-А та надана громадянці Шевцовій Марії Анатоліївні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, зареєстрованого державним реєстратором Бучанської міської ради Василенком Б.В., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2452568232210 від 06.09.2021 року, **на 5 (п'ять) років.**

2. Встановити відсоткову ставку за користування земельною ділянкою в розмірі **12 (дванадцять) відсотків** від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.

3. Доручити селищному голові підписати додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки площею 0,0032 га, яка розташована в смт. Клавдієво-Тарасове, вул. Привокзальна, 2-А та надана громадянці Шевцовій Марії Анатоліївні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, зареєстрованого державним реєстратором Бучанської міської ради Василенком Б.В., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2452568232210 від 06.09.2021 року.

4. Зобов'язати громадянку Шевцову Марію Анатоліївну зареєструвати Додаткову угоду до Договору оренди земельної ділянки від 01.09.2021 року відповідно до чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію постійної комісії з питань земельних відносин, агропромислового комплексу, архітектури та капітального будівництва, екології, охорони навколишнього середовища, лісового та водного господарства.

Селищний голова

Петро ПЕРЕВОЗНИК

селище Немішаєве
№ 13-48-VIII
31.07.2024 року

