



НЕМІШАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

**Про внесення змін до рішення №38-44-VIII сесії від 09.02.2024р.
«Про затвердження Переліків першого та другого типу об'єктів оренди
комунальної власності Немішаївської селищної територіальної громади»**

З метою раціонального, економного та ефективного управління ресурсами територіальної громади, для врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, що перебуває в комунальній власності, керуючись ст.ст. 24, 75-781 Господарського кодексу України, ст.ст. 169, 172, 182, 327 Цивільного кодексу України, ст.ст. 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна» № 157-IX від 03.10.2019 р. із змінами і доповненнями (далі - Закон), постановою КМУ «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020 р. № 483 із змінами і доповненнями, Немішаївська селищна рада **В И Р І Ш И Л А:**

1. Ініціювати передачу в оренду майна, що перебуває у комунальній власності Немішаївської селищної територіальної громади Бучанського району Київської області, згідно з переліком, викладеним у додатку №1 до цього рішення.
2. Затвердити перелік об'єктів комунальної власності, що передаються в оренду з проведенням аукціону (Перелік першого типу) згідно з додатком №2.
3. Викласти в новій редакції перелік об'єктів комунальної власності, що передаються в оренду без проведення аукціону (Перелік другого типу) згідно з додатком №3.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань промисловості та підприємництва, житлово-комунального господарства, комунальної власності, благоустрою, транспорту, зв'язку, сфери послуг, цифровізації та енергоефективності.

Селищний голова

Петро ПЕРЕВОЗНИК

селище Немішаєве
№10 -48-VIII
31.07.2024 р.



**Перелік майна, що перебуває у комунальній власності Немішаївської селищної територіальної громади
Бучанського району Київської області та пропонується для передачі в оренду**

№ п/п	Об'єкт оренди	Місце знаходження	Балансоутримувач	Опис майна	Цільове використання	Термін оренди
1	2	3	4	6	7	8
1.	Приміщення бібліотеки	сmt. Немішаєве, вул. Садова, 5	Виконавчий комітет Немішаївської селищної ради	Частина приміщення бібліотеки, 14,06 кв.м	Для розміщення органів державної влади та місцевого самоврядування (фінансовий відділ)	5 років
2.	Адмін. приміщення	с. Микуличі, вул. Центральна, 1	Виконавчий комітет Немішаївської селищної ради	Частина адмінприміщення Микулицького старостату, 20,65 кв.м	Для розміщення органів державної влади та місцевого самоврядування (служба у справах дітей)	5 років
3.	Адмін. приміщення	сmt. Клавдієво-Тарасове, вул. Лесі Українки, 8	Виконавчий комітет Немішаївської селищної ради	Частина адмінприміщення Клавдіївського старостату 71,2 кв.м	Для розміщення органів державної влади та місцевого самоврядування (відділ освіти)	5 років
4.	Адмін. приміщення	с. Микуличі, вул. Центральна, 1	Виконавчий комітет Немішаївської селищної ради	Частина адмінприміщення Микулицького старостату 23,1 кв.м	Для розміщення КП «Микуличі»	5 років
5.	Нежитлове приміщення	сmt. Немішаєве, вул. Заводська, 47 В	Виконавчий комітет Немішаївської селищної ради	Нежитлове приміщення, 43,1 кв.м	Для розміщення КП «Микуличі»	5 років

6.	Нежитлове приміщення	сmt. Клавдієво-Тарасове, вул. Лесі Українки, 8	Виконавчий комітет Немішаївської селищної ради	Нежитлове приміщення, 25 кв.м	Для розміщення КП «Микуличі»	5 років
7.	Нежитлове приміщення	сmt. Немішаєве, вул. Заводська, 46	Виконавчий комітет Немішаївської селищної ради	Нежитлове приміщення, 145,2 кв.м	Для розміщення ЖКП «Немішаєве»	5 років
8.	Нежитлове приміщення	сmt. Немішаєве, вул. Заводська, 47 В	Виконавчий комітет Немішаївської селищної ради	Нежитлове приміщення, 40,4 кв.м	Для розміщення поліцейського офіцера громади	5 років
9.	Нежитлове приміщення	вул. Франка 9, сmt Клавдієво-Тарасове	Відділ освіти Немішаївської селищної ради	Спортивна зала Клавдіївського ліцею імені Олександра Рибалка, 191,1 кв.м	Проведення спортивних заходів та занять спортом	5 років
10.	Нежитлове приміщення	вул. Заводська, 45, сmt Немішаєве	Відділ освіти Немішаївської селищної ради	Спортивна зала Немішаївського ліцею №1 270,4 кв.м 74,4 кв.м	Проведення спортивних заходів та занять спортом	5 років
11.	Нежитлове приміщення	вул. Шкільна, 1, сmt Немішаєве	Відділ освіти Немішаївської селищної ради	Спортивна зала Опорного закладу освіти «Немішаївський ліцей №2» 282,0 кв.м 94,4 кв.м	Проведення спортивних заходів та занять спортом	5 років
12.	Нежитлове приміщення	вул. Франка 9, сmt Клавдієво-Тарасове	Відділ освіти Немішаївської селищної ради	Котельня 116,28 кв.м	Для надання послуг по постачання теплової енергії	2 роки
13.	Нежитлове приміщення	вул. Шкільна, 1, сmt Немішаєве	Відділ освіти Немішаївської селищної ради	Котельня 18,60 кв.м	Для надання послуг по постачання теплової енергії	2 роки
14.	Нежитлове приміщення	вул. Хутірська, 7А, с. Микуличі	Відділ освіти Немішаївської селищної ради	Котельня 15,1 кв.м	Для надання послуг по постачання теплової енергії	2 роки

15.	Нежитлове приміщення	вул. Яковенка, 10, с. Микуличі	Відділ освіти Немішаївської селищної ради	Котельня, 65 кв.м	Для надання послуг по постачання теплової енергії	2 роки
16.	Нежитлове приміщення	вул. Вербна, 2, сmt Клавдієво– Тарасове	Відділ освіти Немішаївської селищної ради	Котельня, 66,69 кв.м	Для надання послуг по постачання теплової енергії	2 роки
17.	Нежитлове приміщення	вул. Лесі Українки, 8, сmt. Клавдієво- Тарасове	Виконавчий комітет Немішаївської селищної ради	Котельня, 9,7 кв.м.	Для надання послуг по постачання теплової енергії	2 роки
18.	Нежитлове приміщення	вул. Амосова, 10, сmt. Клавдієво-Тарасове	Виконавчий комітет Немішаївської селищної ради	Котельня, 59,56 кв.м.	Для надання послуг по постачання теплової енергії	2 роки
19.	Нежитлове приміщення	вул. Центральна, 1, с. Микуличі	Виконавчий комітет Немішаївської селищної ради	Частина адмінприміщення Микулицького старостату 46,5 кв.м.	Для розміщення відділення поштового зв'язку "Укрпошта"	3 роки

Секретар ради

Ірина ХОРУЖА

**Перелік об'єктів комунальної власності, що передаються в оренду на аукціоні
(Перелік першого типу)**

№ п/ п	Об'єкт оренди	Місце знаходження	Балансоутримувач	Опис майна	Цільове використання	Термін оренди
1	2	3	4	6	7	8

Секретар ради



Ірина ХОРУЖА

**Перелік об'єктів комунальної власності, що передаються в оренду без проведення аукціону
(Перелік другого типу)**

№ п/ п	Об'єкт оренди	Місце знаходження	Балансоутримувач	Опис майна	Цільове використання	Термін оренди
1	2	3	4	6	7	8
1.	Приміщення бібліотеки	смт. Немішаєве, вул. Садова, 5	Виконавчий комітет Немішаївської селищної ради	Частина приміщення бібліотеки, 14,06 кв.м	Для розміщення органів державної влади та місцевого самоврядування (фінансовий відділ)	5 років
2.	Адмін. приміщення	с. Микуличі, вул. Центральна, 1	Виконавчий комітет Немішаївської селищної ради	Частина адмінприміщення Микулицького старостату, 20,65 кв.м	Для розміщення органів державної влади та місцевого самоврядування (служба у справах дітей)	5 років
3.	Адмін. приміщення	смт. Клавдієво- Тарасове, вул. Лесі Українки, 8	Виконавчий комітет Немішаївської селищної ради	Частина адмінприміщення Клавдіївського старостату 71,2 кв.м	Для розміщення органів державної влади та місцевого самоврядування (відділ освіти)	5 років
4.	Адмін. приміщення	с. Микуличі, вул. Центральна, 1	Виконавчий комітет Немішаївської селищної ради	Частина адмінприміщення Микулицького старостату 23,1 кв.м	Для розміщення КП «Микуличі»	5 років
5.	Нежитлове приміщення	смт. Немішаєве, вул. Заводська, 47 В	Виконавчий комітет Немішаївської селищної ради	Нежитлове приміщення, 43,1 кв.м	Для розміщення КП «Микуличі»	5 років
6.	Нежитлове приміщення	смт. Клавдієво- Тарасове, вул. Лесі Українки, 8	Виконавчий комітет Немішаївської селищної ради	Нежитлове приміщення, 25 кв.м	Для розміщення КП «Микуличі»	5 років

7.	Нежитлове приміщення	смт. Немішаєве, вул. Заводська, 46	Виконавчий комітет Немішаївської селищної ради	Нежитлове приміщення, 145,2 кв.м	Для розміщення ЖКП «Немішаєве»	5 років
8.	Нежитлове приміщення	смт. Немішаєве, вул. Заводська, 47 В	Виконавчий комітет Немішаївської селищної ради	Нежитлове приміщення, 40,4 кв.м	Для розміщення поліцейського офіцера громади	5 років
9.	Нежитлове приміщення	вул. Франка 9, смт Клавдієво-Тарасове	Відділ освіти Немішаївської селищної ради	Спортивна зала Клавдіївського ліцею імені Олександра Рибалка, 191,1 кв.м	Проведення спортивних заходів та занять спортом	5 років
10.	Нежитлове приміщення	вул. Заводська, 45, смт Немішаєве	Відділ освіти Немішаївської селищної ради	Спортивна зала Немішаївського ліцею №1 270,4 кв.м 74,4 кв.м	Проведення спортивних заходів та занять спортом	5 років
11.	Нежитлове приміщення	вул. Шкільна, 1, смт Немішаєве	Відділ освіти Немішаївської селищної ради	Спортивна зала Опорного закладу освіти «Немішаївський ліцей №2» 282,0 кв.м 94,4 кв.м	Проведення спортивних заходів та занять спортом	5 років
12.	Нежитлове приміщення	вул. Франка 9, смт Клавдієво-Тарасове	Відділ освіти Немішаївської селищної ради	Котельня 116,28 кв.м	Для надання послуг по постачання теплової енергії	2 роки
13.	Нежитлове приміщення	вул. Шкільна, 1, смт Немішаєве	Відділ освіти Немішаївської селищної ради	Котельня 18,60 кв.м	Для надання послуг по постачання теплової енергії	2 роки
14.	Нежитлове приміщення	вул. Хутірська, 7А, с. Микуличі	Відділ освіти Немішаївської селищної ради	Котельня 15,1 кв.м	Для надання послуг по постачання теплової енергії	2 роки
15.	Нежитлове приміщення	вул. Яковенка, 10, с. Микуличі	Відділ освіти Немішаївської селищної ради	Котельня, 65 кв.м	Для надання послуг по постачання теплової енергії	2 роки

16.	Нежитлове приміщення	вул. Вербна, 2, сmt Клавдієво–Тарасове	Відділ освіти Немішайвської селищної ради	Котельня, 66,69 кв.м	Для надання послуг по постачання теплової енергії	2 роки
17.	Нежитлове приміщення	вул. Лесі Українки, 8, сmt. Клавдієво- Тарасове	Виконавчий комітет Немішайвської селищної ради	Котельня, 9,7 кв.м.	Для надання послуг по постачання теплової енергії	2 роки
18.	Нежитлове приміщення	вул. Амосова, 10, сmt. Клавдієво-Тарасове	Виконавчий комітет Немішайвської селищної ради	Котельня 59,56 кв.м.	Для надання послуг по постачання теплової енергії	2 роки
19.	Нежитлове приміщення	вул. Центральна, 1, с. Микуличі	Виконавчий комітет Немішайвської селищної ради	Частина адмінприміщення Микулицького старостату 46,5 кв.м	Для розміщення відділення поштового зв'язку "Укрпошта"	3 роки

Секретар ради

Ірина ХОРУЖА